

經濟部所屬事業機構 100 年新進職員甄試試題

類別：建築

節次：第三節

科目：1. 營建法規與實務 2. 建築計畫與設計

注意 事項	<ol style="list-style-type: none">1. 本試題共 2 頁(A4 紙 1 張)。2. 可使用本甄試簡章規定之電子計算器。3. 本試題分 10 大題，每題 10 分，共 100 分。須用藍、黑色鋼筆或原子筆在答案卷指定範圍內作答，計算題作答時須詳列解答過程，於本試題或其他紙張作答者不予計分。4. 本試題採雙面印刷，請注意正、背面試題。5. 考試結束前離場者，試題須隨答案卷繳回，俟該節考試結束後，始得至原試場索取。6. 考試時間：120 分鐘
----------	--

一、解釋名詞：

(一)阻熱性 (3 分)

(二)統包 (工程) (3 分)

(三)權利變換 (4 分)

二、依建築技術規則，請分別簡述設計樓高 4 層、6 層、8 層、16 層 H-2 類住宅時，樓梯應符合之規定 (請檢討樓梯最少數量及種類規定，並不需考慮地下室、不需說明構造)。(10 分)

三、試簡述台灣現行「土地使用管理」法規體系 (建築法系無需敘述)。(10 分)

四、試簡述下列建築法之相關規定：

(一)領得建造執照或雜項執照後，設計內容略有變動時，有那些狀況得於竣工後備具竣工平、立面圖一次報驗？(4 分)

(二)領得使用執照後，有那些狀況必須申辦變更使用執照 (無需敘述一定規模以下免辦之狀況)？(6 分)

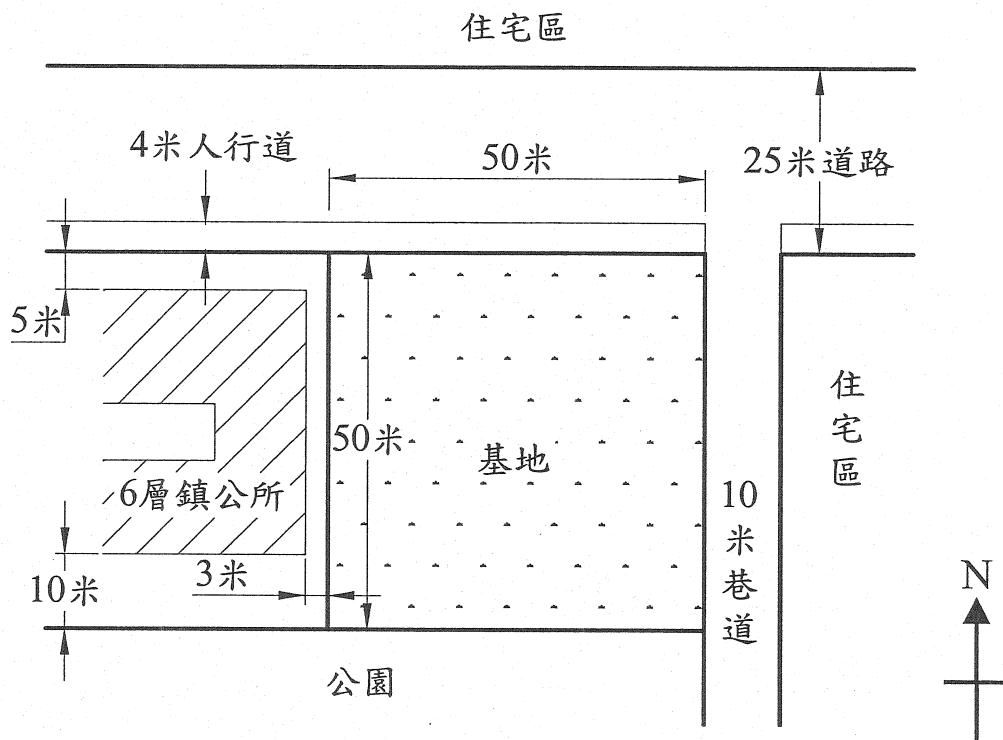
五、請簡述台灣綠建築標章之認證制度 (5 分) 及水資源指標主要評分項目。(5 分)

六、請依「建築物無障礙設施設計規範」，列舉 4 項有關無障礙使用樓梯在設計時應注意之重點。(10 分)

七、某國營事業擬於台灣南部某鄉鎮設立服務中心，基地概況如下圖所示，該基地位於實施容積管制地區。今欲配置建築面積 600 M^2 之矩形量體（平面為 30 M 乘以 20 M ，方向不拘，每層平面大小均相同，共 8 層，每層樓層高度 3.2 M ），其中該服務中心主要空間用途 1-2 樓為供民眾洽公；3-8 樓為辦公使用，地面層並包含洽公民眾汽車停車位 3 個、公務車位 4 個（其餘法定停車位設置於地下室）及內部使用廣場（面積請自行規劃），請回答下列要項：

(一) 規劃量體配置（不需繪製建築平面，本題與第八題相關，可與第八題繪於同一圖面），並簡述理由。（6 分）

(二) 請依量體配置位置檢討建築物高度是否合於法規。（屋突層不計）（4 分）



八、承第七題，請依第七題量體配置說明下列要項

(一) 民眾及辦公人員出入口位置及動線。（4 分）

(二) 地面層民眾及公務停車位位置及地下室車道。（6 分）

九、承第七題，本服務中心南向面公園立面設計開大面窗，請於外周區設計 2 項最適合的綠建築手法（以大樣圖表示）以提高日常節能指標之得分。（10 分）

十、承第七題，本案基地地層經鑽探後發現多為砂土層，地下水位約 7 M ，惟使用單位要求廣場為硬鋪面（將排擠綠地所佔面積）。為提高基地保水指標之得分，請提出 2 項最適合本基地條件之改善手法，並簡述理由及繪製示意圖（無需計算）。（10 分）