

111年公務人員特種考試司法人員、法務部調查局
調查人員、海岸巡防人員、移民行政人員考試及111年
未具擬任職務任用資格者取得法官遴選資格考試試題

考試別：司法人員、調查人員
等別：三等考試
類科組：檢察事務官營繕工程組、營繕工程組
科目：營建法規
考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、請依國土計畫法規定說明與評論那些地區得由目的事業主管機關劃定為國土復育促進地區，並說明與評論前述地區另應依國土復育促進地區劃定及復育計畫擬訂辦法規定所進行之可行性評估項目為何？(25分)
- 二、照護弱勢是政府長期關注的重要工作，請以都市更新條例為法源基礎範圍，說明與評論依規定在都市更新事業計畫核定發布實施日一年前，或以權利變換方式實施於權利變換計畫核定發布實施日一年前，於都市更新事業計畫範圍內有居住事實，因其所居住建築物在都市更新事業計畫範圍內計劃拆除或遷移，而導致無屋可居住時，對符合住宅法之經濟、社會弱勢者身分或未達最小分配面積單元者的安置居住協助機制為何？(25分)
- 三、國內建築物屋齡高齡化問題伴隨建物拆除問題日益顯著，請詳述依建築法之規定，直轄市、縣(市)(局)主管建築機關針對使用中之建築物得逕予(公告)強制拆除之要件為何？(25分)
- 四、供公眾使用建築物之公共空間的使用安全問題不容忽視，為強化及維護其使用安全，請說明在建築技術規則建築設計施工編的第四章之一建築物安全維護設計規定中，監視攝影裝置應依循那些設置規定與應注意事項。(25分)