

代號：11150
41350
頁次：2-1

107年公務人員特種考試司法人員、法務部
調查局調查人員、國家安全局國家安全情報
人員、海岸巡防人員及移民行政人員考試試題

考試別：司法人員、調查人員

等別：三等考試

類科組：檢察事務官營繕工程組、營繕工程組

科目：營建法規

考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、國土計畫法最重要的功能是統籌全臺土地，強化國土整合管理機制，追求國家永續發展。試依據本計畫法說明下列問題：（每小題5分，共20分）
 - (一)何謂國土計畫？
 - (二)何謂特定區域？
 - (三)何謂國土功能分區？
 - (四)何謂國土復育促進區？
- 二、請依現行區域計畫法施行細則，回答下列問題：（每小題5分，共10分）
 - (一)區域計畫公告實施後之非都市土地如何進行土地使用管制？
 - (二)何謂山坡地保育區？
- 三、都市建築日漸老化，政府與民間均大力推動都市更新計畫，請依都市更新條例、都市更新條例施行細則、都市更新建築容積獎勵辦法，回答下列問題：
 - (一)何謂都市更新？（5分）
 - (二)有那些情形，直轄市、縣（市）主管機關得視實際情形需要，訂定或變更都市更新計畫。（10分）
 - (三)都市更新事業計畫完成後竣工書圖，包括那些資料？（10分）
- 四、今年（2018）花蓮強震造成雲門翠堤、統帥飯店等4棟建築物倒塌，造成17死282傷的慘劇，檢察官調查結果出爐，建築行為人失職有偷工減料之嫌，演變成人員傷亡和財產損失，請依建築法及建築技術規則等相關法規回答下列問題：
 - (一)請說明起造人、設計人及監造人、承造人就建築物倒塌可能應負之責任。（15分）
 - (二)基礎施工期間實際地層狀況和原設計條件不一致或基礎安全不足，應如何分別增加調查內容？（10分）

五、政府積極推動循環經濟資源再利用，藉以維護地球環境永續發展，擴大實施至永續智慧城市，請依前述推動方案及現行綠建築評估指標規定回答下列問題：（每小題 10 分，共 20 分）

(一)綠建材類型有那幾種？綠建材性能要求有那幾種？

(二)請問智慧建築評估指標共有那幾種？