

經濟部所屬事業機構 110 年新進職員甄試試題

類別：建築

節次：第三節

科目：1. 營建法規與實務 2. 建築計畫與設計

注意事項

- 1.本試題共 2 頁(A4 紙 1 張)。
- 2.可使用本甄試簡章規定之電子計算器。
- 3.本試題分 6 大題，每題配分於題目後標明，共 100 分。須用黑色或藍色原子筆或鋼筆在答案卷指定範圍內作答，不提供額外之答案卷，作答時須詳列解答過程，於本試題或其他紙張作答者不予計分。
- 4.本試題採雙面印刷，請注意正、背面試題。
- 5.考試結束前離場者，試題須隨答案卷繳回，俟本節考試結束後，始得至原試場或適當處所索取。
- 6.考試時間：120 分鐘。

一、請就建築法之相關規定，說明下列事項：（共 3 題，每題 5 分，共 15 分）

(一)建築法所稱建築物之定義為何？

(二)建築物之主要構造包含哪些部分？

(三)建築物若於興工前或施工中變更設計時，在何種條件下得於竣工後，備具竣工平面、立面圖，一次報驗？

二、老舊建築物之重建可分別依「都市更新條例」或「都市危險及老舊建築物加速重建條例」提出申請，請列表就以上二種申請重建方式，在申請人、基地規模、基地或建物條件、容積獎勵上限(不含時程獎勵)、可申請時限、同意比率、申辦程序、應提送審議之計畫、分配機制、可減免之賦稅項目(無須說明減免比例)，進行比較說明。(20 分)

三、請說明建築物室內裝修管理辦法所規範之裝修行為(5 分)；室內裝修施工前及竣工後依法各應辦理之事項為何(6 分)？室內裝修若涉及消防安全設備之變更者依法應如何辦理(4 分)？

四、某企業為促進敦親睦鄰，擬於既有重工業生產工廠南側，興建一處具備多功能集會、球類競技及生態教育展示等用途之多功能活動中心，作為睦鄰友善措施，其相關說明如下：
(10 分)

(一)基本資料

(1)本基地尺寸為 120 m × 80 m，北側鄰接既有生產工廠，東側鄰接綠帶，南側為已劃設之地方級重要濕地，如【圖 1】所示。

(2)本基地建蔽率 50%，容積率 200%。

(二)主要空間需求如下：

(1)入口大廳空間約 300 m²。

(2)農漁特產品展售中心約 250 m²。

(3)生態教育展示中心約 250 m²。

(4)室內多功能活動中心(具備可容納約 400~500 人之集會空間，兼做提供籃球運動之場地)。

(5)戶外停車場、辦公空間、公共男女廁、機電空間、服務空間等其他附屬設施。

(三)參考資料：

籃球場尺寸

(1)每個場地的尺寸應為長 28 公尺、寬 15 公尺。

(2)距離邊線 2 公尺內的區域和距離端線 5 公尺內的區域應無任何障礙物。

(3)高度 > 7 公尺。

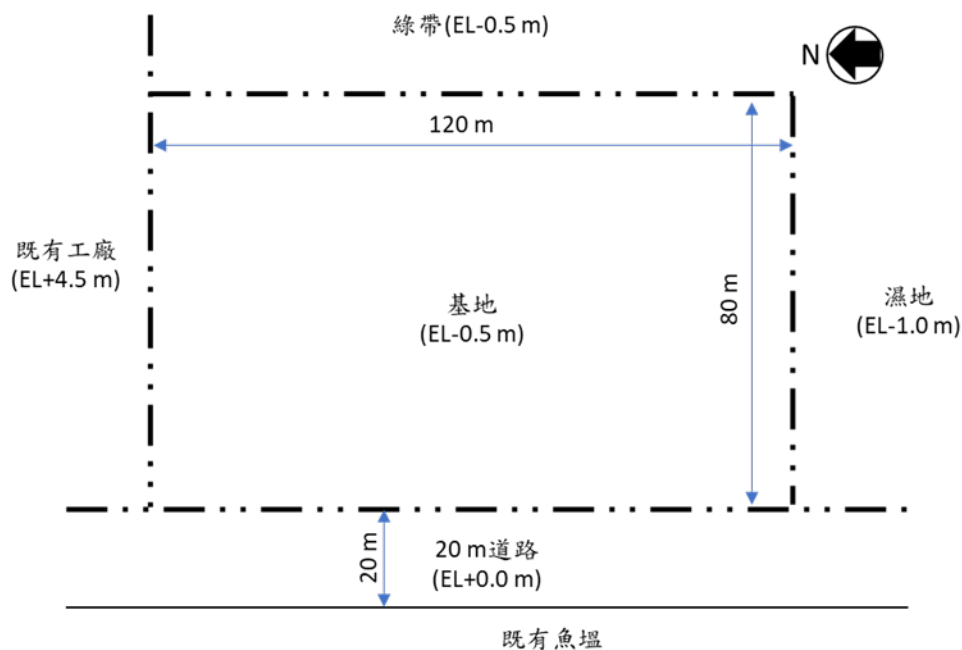
(四)本案不需考慮將法定容積用盡，亦不需依法規檢討停車位數量，請就前揭條件針對本案所需空間，提出定性定量分析說明。

五、承上題，請繪圖說明本案規劃構想(圖面比例自訂，以能清楚表達為原則)：(共 2 題，共 30 分)

(一)請繪製平面配置圖，並說明本案之全區規劃構想(須標示及說明建築物出入口、停車出入口、人行動線規劃、各主要空間之配置位置及戶外空間規劃構想)。(20 分)

(二)請繪製剖面圖，說明主要空間之組織、樓層高度規劃及內外部空間關係。(10 分)

六、承第四題，本案為展現企業重視環保之決心，擬申請綠建築標章，請簡要說明綠建築之規劃構想。(10 分)



【圖 1】