

類 科：都市計畫技術

科 目：都市及區域政策

考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、請就臺灣地區邁入廿一世紀後，國土計畫法頒布前（2000～2016年），區域計畫在規劃與管制上有何重要的理念被納入，試申論之。國土計畫法頒布後之國土規劃，前述規劃與管制有那些理念必須再加以強化？試申論之。（25分）
- 二、永續發展是國土規劃的核心，請問永續性的城市和鄉村規劃內容主要包括那些？而永續性成長管理所討論的議題又有那些？試申論之。（25分）
- 三、我國農地上存在許多違規工廠，請問形成的原因為何？針對違規工廠，政府試圖透過都市計畫手段解決違規問題，請問可能的結果為何？試申論之。（25分）
- 四、新擬訂都市計畫多採取區段徵收方式辦理開發，請問地方政府在辦理區段徵收開發時，可能面臨的風險有那些？未來國土空間規劃時應如何將該風險納入考量？試申論之。（25分）