

100年公務人員特種考試一般警察人員考試、
100年公務人員特種考試警察人員考試及 代號：71030
100年特種考試交通事業鐵路人員考試試題

全一頁

等 別：高員三級鐵路人員考試

類 科：建築工程

科 目：建管行政

考試時間：2小時

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

- 一、廣告物林立為都市常見景象之一，試述「招牌廣告及樹立廣告管理辦法」中，免申請雜項執照之廣告規模為何？（10分）以臺北市為例，最近兩年申請核准設置不到2000件，請以「臺北市廣告物暫行管理規則」中「不得設置廣告物」以及「電子展示廣告」，申論該廣告物設置規定與限制之重點內容。（20分）
- 二、根據「政府採購法」，廠商對於機關辦理採購，廠商對於公告金額以上採購異議之處理結果不服，得向採購申訴審議委員會申訴；機關與廠商因履約爭議未能達成協議者，亦得向採購申訴審議委員會申請調解。請依「採購申訴審議規則」與「採購履約爭議調解規則」中，重點比較造成不受理之決議情形異同之處。（20分）
- 三、地方政府推動都市更新時，所使用方式攸關大眾利益之得失；試述以「市地重劃」方式進行都市更新時，「重劃計畫書」應記載事項之重點內容為何？（10分）若以「區段徵收」方式進行都市更新時，其正式作業之重點內容為何？（10分）請比較上述兩種方式之異同。（10分）
- 四、請解釋下列用語：（20分）
 - (一)統包（營造業法）
 - (二)行政計畫（訴願法）
 - (三)特別安全梯與直通樓梯（建築技術規則）
 - (四)區分所有（公寓大廈管理條例）