

【稅法與申報實務】隨堂測驗第一回解答

範圍：稅捐稽徵法（一）

王如 老師提供

甲、測驗題

題號	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
答案	D	C	B	C	C	D	C	D	A	A
題號	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
答案	D	D	A	B	A	D	C	C	C	C

【難題詳解】

第 16-20 題

第一順序：土地增值稅：2,650,000

地價稅：20,000

房屋稅：30,000

法拍營業稅：300,000

合計：3,000,000

第二順序：抵押借款：1,200萬

第三順序：使用牌照稅：20萬

貨物稅：60萬

營所稅：20萬

稅捐 100萬

健保費 20萬

合計 120萬

第四順序：民間信用借款600萬

(一) 拍定價格：280萬

(二) 分配金額：

第一順序獲配：280萬<300萬.....地方稅優先國稅受清償

土地增值稅：265萬

地價稅：2萬

房屋稅：3萬

小計：270萬

法拍營業稅 = 280萬 - 270萬 = 10萬

法拍營業稅：10萬

合計：280萬